

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione A0300E Codice Settore A0303C

Rep. N. A0303C/307/2025 del 05/11/2025

Adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 per la gestione e manutenzione dei servizi termici e di condizionamento, antincendio, impianti elevatori e montascale, giardinaggio e minuto mantenimento edile, per il periodo dal 01/10/2023 al 30/09/2029. Affidamento al R.T.I. DUSSMANN SERVICE SRL e SIRAM S.p.A. Integrazione impegno n. 36/2025 per € 50.000,00, impegno 16/2026 per € 47.000,00 e impegno n. 40/2025 per € 6.100,00 sul Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 – esercizi 2025 e 2026.

(omissis)

D E T E R M I N A

1. Di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2. di dare atto che occorre reintegrare gli impegni del 2025 e 2026, assunti con Determinazione n. A0303C/108/2023 del 31/07/2023 sul Cap 13039, articoli 1 e 3, e sul Cap. 13037 articolo 2, del Bilancio finanziario gestionale del CRP 2025-2027, per le quote di extra canone dei vari servizi, al fine di dare copertura finanziaria alle ulteriori lavorazioni richieste, nonché per ripristinare l'equilibrio contrattuale complessivo della Convenzione Facility Management 4, pari ad € 2.186.092,15 o.f.e. (oltre gli oneri per la sicurezza, pari ad € 17.506,50 oltre IVA), e quindi per un totale di € 2.688.390,35 o.f.c.;
3. di procedere, pertanto, ad integrare i seguenti impegni per le quote relative alle attività extra canone dei servizi edili e termoidraulici, sui rispettivi Capitoli ed articoli di spesa, 13039/1 e 13039/3 del Bilancio gestionale finanziario 2025-2027 – annualità 2025 e 2026 - a favore del beneficiario DUSSMANN SERVICE SRL (Ditta mandataria) – con sede legale in Via San Gregorio n. 55 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 00124140211 – per le fatture emesse da SIRAM S.p.A. (Ditta mandante) - con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – 20152 Milano - C.F./P.IVA 08786190150 - al fine di dare copertura alle attività extra canone previste e preventivate per le attività del servizio termoidraulico, nonché per ristabilire l'equilibrio contrattuale, nella seguente modalità:
 - integrazione dell'impegno di spesa n. 36/2025 per l'importo aggiuntivo di € 50.000 o.f.c., così da giungere ad un totale pari ad € 311.314,62 o.f.c.;
 - integrazione dell'impegno di spesa n. 16/2026 per l'importo aggiuntivo di € 47.000,00 o.f.c. per il servizio di minuta manutenzione edile, così da giungere ad un totale pari ad € 99.979,23 o.f.c.;
4. di procedere infine ad integrare l'impegno 40/2025 sul Cap. 13037/2, per l'importo aggiuntivo di € 6.100,00 o.f.c., così da giungere ad un totale di € 12.390,84 o.f.c. a favore del beneficiario DUSSMANN SERVICE SRL (Ditta mandataria) – con sede legale in Via San Gregorio n. 55 – 20124 Milano - C.F./P.IVA 00124140211, per dare copertura alle attività extra canone richieste per il servizio di giardinaggio, nell'annualità 2025 del bilancio CRP 2025-2027;
5. di procedere alla modifica amministrativa/contabile per l'annotazione di impegno n. 5/2029, assunto con Determinazione A0303C/108/2023 sul Cap. 13039/1, che per mero errore materiale, è rimasto in capo a Dussman Service srl, anziché a Siram S.p.A., che emette le fatture, come disposto per tutti gli altri impegni con la Determinazione n. A0303C/18/2024;
6. di confermare il CIG derivato n. 9989900645;
7. di dare atto, infine, che restano confermate tutte le altre disposizioni di cui alla Determinazione n. A0303C/108/2023 del 31/07/2023, di cui in premessa.

Il Direttore

Michele Pantè